



КОМИТЕТ ПО КОНКУРЕНТНОЙ ПОЛИТИКЕ МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

Аукционная комиссия

по проведению аукциона в электронной форме на право заключения договора аренды земельного участка, государственная собственность на который не разграничена, расположенного на территории: Г.о. Домодедово, вид разрешенного использования: Для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок)
(Аукционная комиссия)

Московская область

27.08.2024

ПРОТОКОЛ РАССМОТРЕНИЯ ЗАЯВОК № АЗГЭ-ДО/24-2963

на участие в аукционе в электронной форме на право заключения договора аренды земельного участка, государственная собственность на который не разграничена, расположенного на территории: Г.о. Домодедово, вид разрешенного использования: Для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок)

Арендодатель: Комитет по управлению имуществом Администрации городского округа Домодедово Московской области.

Организатор аукциона в электронной форме: Комитет по конкурентной политике Московской области.
Лицо, осуществляющее организационно-технические функции по организации и проведению аукциона: Государственное казенное учреждение Московской области «Региональный центр торгов» (сокращенное наименование - ГКУ «РЦТ»).

Оператор электронной площадки: ООО «РТС-тендер».

Извещение о проведении аукциона в электронной форме утверждено Организатором аукциона и размещено на официальном сайте торгов Российской Федерации torgi.gov.ru/new/public (извещение № 21000004710000012316).

Место проведения аукциона в электронной форме: электронная площадка www.rts-tender.ru

Дата и время начала проведения аукциона в электронной форме: 27.08.2024 в 12 час. 00 мин.

Аукцион с ограничением по составу участников – только для граждан.

Предмет аукциона: право заключения договора аренды земельного участка, государственная собственность на который не разграничена, расположенного на территории: Г.о. Домодедово (далее - Земельный участок)

I. Сведения о Земельном участке:

Местоположение (адрес): Российская Федерация, Московская область, г.о. Домодедово, д. Шишкино.

Площадь, кв. м: 636

Кадастровый номер: 50:28:0070212:973

Категория земель: Земли населенных пунктов

Вид разрешенного использования: Для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок) (в соответствии с п. 17 ст. 39.8 Земельного кодекса Российской Федерации изменение вида разрешенного использования земельного участка не допускается).

Сведения о правах на Земельный участок: государственная собственность не разграничена

Срок аренды: 20 лет

Начальная цена предмета аукциона: 542 604,67 руб. (Пятьсот сорок две тысячи шестьсот четыре руб. 67 коп.), НДС не облагается. Начальная цена предмета аукциона устанавливается в размере ежегодной арендной платы.

«Шаг аукциона»: 16 278,14 руб. (Шестнадцать тысяч двести семьдесят восемь руб. 14 коп.).

Размер задатка для участия в аукционе: 542 604,67 руб. (Пятьсот сорок две тысячи шестьсот четыре руб. 67 коп.), НДС не облагается.

II. Заседание Аукционной комиссии осуществляется в дистанционном режиме с использованием средств дистанционного взаимодействия, в том числе аудиосвязи и/или видеосвязи, в составе:

Председатель Аукционной комиссии: _____

Члены Аукционной комиссии: _____

III. По итогам заявочной кампании на участие в аукционе в электронной форме подано 10 заявок:

№ п/п	Заявитель (Номер заявки*)	Дата подачи заявки	Соответствие заявки требованиям извещения о проведении аукциона в электронной форме	Задаток (542 604,67 руб.)
1	515388	09.08.2024	соответствует	поступил
2	516189	11.08.2024	соответствует	поступил
3	519674	19.08.2024	соответствует	поступил
4	521379	20.08.2024	соответствует	поступил
5	521647	21.08.2024	соответствует	поступил
6	521766	21.08.2024	соответствует	поступил
7	522653	22.08.2024	соответствует	поступил
8	522858	22.08.2024	соответствует	поступил
9	523413	23.08.2024	соответствует	поступил
10	523491	23.08.2024	соответствует	поступил

IV. АУКЦИОННАЯ КОМИССИЯ РЕШИЛА:

№ п/п	Заявитель (Номер заявки*)	Решение Аукционной комиссии	Основание отказа в допуске к участию в аукционе в электронной форме
1	515388	Допустить к участию в аукционе в электронной форме и признать участником аукциона в электронной форме	Не имеется
2	516189	Допустить к участию в аукционе в электронной форме и признать участником аукциона в электронной форме	Не имеется
3	519674	Допустить к участию в аукционе в электронной форме и признать участником аукциона в электронной форме	Не имеется
4	521379	Допустить к участию в аукционе в электронной форме и признать участником аукциона в электронной форме	Не имеется
5	521647	Допустить к участию в аукционе в электронной форме и признать участником аукциона в электронной форме	Не имеется

*номер заявки, присвоенный заявителю электронной площадкой при приеме заявки

№ п/п	Заявитель (Номер заявки *)	Решение Аукционной комиссии	Основание отказа в допуске к участию в аукционе в электронной форме
6	521766	Допустить к участию в аукционе в электронной форме и признать участником аукциона в электронной форме	Не имеется
7	522653	Допустить к участию в аукционе в электронной форме и признать участником аукциона в электронной форме	Не имеется
8	522858	Допустить к участию в аукционе в электронной форме и признать участником аукциона в электронной форме	Не имеется
9	523413	Допустить к участию в аукционе в электронной форме и признать участником аукциона в электронной форме	Не имеется
10	523491	Допустить к участию в аукционе в электронной форме и признать участником аукциона в электронной форме	Не имеется

ГОЛОСОВАЛИ: «ЗА» - 3 ЧЕЛ. «ПРОТИВ» - 0 ЧЕЛ.

Председатель

Аукционной комиссии: _____

**Члены Аукционной
комиссии:**

*номер заявки, присвоенный заявителю электронной площадкой при приеме заявки